

Telefon kontaktowy

.....

WNIOSEK o przyznanie dodatku mieszkaniowego																					
Dane wnioskodawcy:																					
1. Wnioskodawca..... (imię i nazwisko)																					
2. PESEL/numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy ¹ <table border="1" style="width: 100%; height: 20px;"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>																					
3. Adres zamieszkania 41-94.... Piekary Śląskie, ul.....																					
4. Liczba osób niepełnosprawnych: a) poruszających się na wózku inwalidzkim: <input type="checkbox"/>																					
b) innych, jeżeli niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju: <input type="checkbox"/>																					
5. Liczba osób w gospodarstwie domowym: <input type="checkbox"/>																					
6. Łączne dochody członków gospodarstwa domowego: <input style="width: 80px;" type="text"/> (łącznie według deklaracji)																					
<u>Potwierdza zarządca domu albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny – pkt 7 -11.</u>																					
7. Nazwa i adres zarządcy domu lub innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:																					
8. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu: <input type="checkbox"/> posiada <input type="checkbox"/> nie posiada																					
<input type="checkbox"/> umowa najmu z dnia																					
<input type="checkbox"/> umowa podnajmu z dnia																					
<input type="checkbox"/> spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe) z dnia																					
<input type="checkbox"/> właściciel lokalu w spółdzielni mieszkaniowej																					
<input type="checkbox"/> właściciel innego lokalu mieszkalnego																					
<input type="checkbox"/> właściciel budynku wielorodzinnego, zajmujący w nim lokal																					
<input type="checkbox"/> inny tytuł prawny																					
<input type="checkbox"/> bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego im lokalu zamiennego lub socjalnego																					
9. Powierzchnia użytkowa lokalu: <input style="width: 80px;" type="text"/> w tym:																					
a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni ²): <input style="width: 100px;" type="text"/>																					
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalu <input style="width: 100px;" type="text"/>																					
10. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:																					
a) Sposób ogrzewania lokalu: centralne ogrzewanie: <input type="checkbox"/> jest <input type="checkbox"/> brak																					
b) Sposób ogrzewania wody: centralnie ciepła woda: <input type="checkbox"/> jest <input type="checkbox"/> brak																					
c) Instalacja gazu przewodowego: <input type="checkbox"/> jest <input type="checkbox"/> brak																					
11. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku: <input style="width: 100px;" type="text"/>																					
..... <small>(podpis wnioskodawcy)</small> <small>(podpis zarządcy albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny)</small>																				

Wniosek obowiązuje od 1 lipca 2021 roku

1 w przypadku braku numeru PESEL numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy
2 w przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%

.....
(pieczęćka firmowa zarządcy)

**ZAŁĄCZNIK DO WNIOSKU
O PRZYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO
Uwaga! wypełnia zarządca**

Wnioskodawca

zajmujący lokal mieszkalny w Piekarach Śląskich przy ul.

na podstawie:

(tytuł prawny do zajmowanego lokalu – lub przyczyna utraty tytułu prawnego)

umowę najmu zawarto na czas

Wydatki za miesiąc poprzedzający dzień złożenia wniosku będące podstawą obliczenia dodatku mieszkaniowego:

1. czynsz lub inne opłaty za używanie lokalu:

stawka _____ zł/m² X _____ m² pow. użytkowej = _____ zł.

2. opłata za energię ciepłą:

stawka _____ zł/m² X _____ m² pow. użytkowej = _____ zł.

3. opłata za odbiór nieczystości stałych:

stawka _____ zł X _____ ilość osób = _____ zł.

4. opłata miesięczna za wodę i odbiór nieczystości płynnych:

stawka _____ zł/m³ X _____ ilość m³ z odczytu = _____ zł.

łącna kwota wydatków na mieszkanie za miesiąc wynosi _____ zł.

UWAGA !!!!

Zgodnie z art. 8 ust. 4 ustawy o dodatkach mieszkaniowych zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny **zawiadamia organ przyznający dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o których mowa w art. 7 ust. 11, obejmujących pełne 2 miesiące, w terminie 14 dni od dnia wystąpienia tych zaległości.** W przypadku niedopełnienia tego obowiązku zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokale mieszkalne zwraca organowi przyznającemu dodatek mieszkaniowy kwoty dodatków wypłaconych za miesiące, w których występowały zaległości w tych opłatach. Zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca organowi te kwoty w terminie kolejnych 2 miesięcy, jeżeli gospodarstwo domowe, któremu przyznano dodatek mieszkaniowy, nie uiści zaległych opłat w terminie miesiąca od powstania obowiązku zawiadomienia organu o powstaniu zaległości. Jeżeli ryczałt na zakup opału był wypłacany zarządcy budynku albo innej osobie uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny, na których spoczywa obowiązek powiadamiania organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości w opłatach, zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny zwraca także nienależnie wypłacony ryczałt.

Art. 8a ust. 1. W przypadku niewykonania obowiązku zawiadomienia organu przyznającego dodatek mieszkaniowy o wystąpieniu zaległości, o którym mowa w art. 8 ust. 4, organ uprawniony do przyznania dodatku mieszkaniowego nakłada w drodze decyzji na zarządcę budynku albo inną osobę uprawnioną do pobierania należności za lokal mieszkalny **karę pieniężną w wysokości 500 zł**

A. Czynniki podwyższające wartość użytkową:

Stan techniczny budynku na podstawie roku ich budowy, wg kategorii **):

• Lokale mieszkalne w budynkach wybudowanych po 31.12.1960 r. - kategoria I	
• Lokale mieszkalne w budynkach wybudowanych w okresie od 01.01.1950 r. do 31.12.1960 r. - kategoria I A,	
• Lokale mieszkalne w budynkach wybudowanych w okresie od 01.01.1945 r. do 31.12.1949 r. - kategoria I B	
• Lokale mieszkalne w budynkach wybudowanych przed 1945 r. - kategoria II	
• Wykonanie remontu kapitalnego	
• Wykonanie termomodernizacji budynku	

Wyposażenie lokalu w urządzenia techniczne i instalacje:

• Łazienka	Tak Nie*)
• Gaz sieciowy	Tak Nie*)
• Centralne ogrzewanie sieciowe	Tak Nie*)
• Centralne ogrzewanie etażowe	Tak Nie*)
• Toaleta (wc) w mieszkaniu	Tak Nie*)
• Toaleta (wc) w budynku	Tak Nie*)
• Ciepła woda	Tak Nie*)
• Indywidualny pomiar zużycia ciepła do ogrzewania lokalu	Tak Nie*)
• Indywidualny pomiar zużycia zimnej wody w lokalu	Tak Nie*)
• Indywidualny pomiar zużycia ciepłej wody w lokalu	Tak Nie*)
• Winda	Tak Nie*)

B. Czynniki obniżające wartość użytkową:

• Mieszkanie w suterenie	Tak Nie*)
• Mieszkanie na poddaszu	Tak Nie*)
• Mieszkanie na parterze	Tak Nie*)
• Mieszkanie powyżej czwartej kondygnacji bez windy	Tak Nie*)
• Ślepa kuchnia	Tak Nie*)
• Brak ujęcia wody w budynku	Tak Nie*)
• Brak ujęcia wody w mieszkaniu	Tak Nie*)
• Toaleta sucha	Tak Nie*)

telefon kontaktowy zarządcy.....

.....
(data, podpis zarządcy albo inna osoba uprawniona
do pobierania należności za lokal mieszkalny)

*) niepotrzebne skreślić

**) zaznaczyć właściwe

ADNOTACJE URZĘDOWE
Uwaga! wypełniają pracownicy Działu Dodatków Mieszkaniowych

Stawka bazowa	
• Czynniki podwyższające wartość użytkową:	
Strefa	
Stan techniczny budynku – kategoria.....	
Wykonanie remontu kapitalnego	
Wykonanie termomodernizacji budynku	
Łazienka	
Gaz sieciowy	
Centralne ogrzewanie sieciowe	
Centralne ogrzewanie etażowe	
Toaleta (wc) w mieszkaniu	
Toaleta (wc) w budynku	
Ciepła woda	
Indywidualny pomiar zużycia ciepła do ogrzewania lokalu	
Indywidualny pomiar zużycia zimnej wody w lokalu	
Indywidualny pomiar zużycia ciepłej wody w lokalu	
Winda	
• Czynniki obniżające wartość użytkową:	
Mieszkanie w suterenie	
Mieszkanie na poddaszu	
Mieszkanie na parterze	
Mieszkanie powyżej czwartej kondygnacji bez windy	
Ślepa kuchnia	
Brak ujęcia wody w budynku	
Brak ujęcia wody w mieszkaniu	
Toaleta sucha	
Stawka przyjęta do wyliczeń	

Stawka przyjęta do wyliczeń	Powierzchnia użytkowa lokalu	Wyliczona kwota
	Opłata za centralne ogrzewanie:	
	Opłata za wywóz nieczystości:	
	Opłata za wodę:	
	Czynsz przyjęty do obliczenia dodatku mieszkaniowego:	

.....
(podpis pracownika)

Uwagi i wnioski pracownika:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....